

Техническое задание
на выполнение общестроительных работ по устройству полов, благоустройству
территории склада готовой продукции

1. Контактное лицо по организационным вопросам: Руководитель группы по тендерной работе Лаврова Наталья Ивановна тел. (3812) 91-05-89, tender@omscarbon.com

Контактное лицо по техническим вопросам:

Руководитель проектов Мамонтов Сергей Сергеевич, городской телефон: +7 (3812) 40-96-26
E-mail: s.mamontov@omskcarbon.com;
Ведущий инженер-строитель Гашков Павел Викторович, городской номер +7 (3812) 40-96-37
E-mail: pavel.gashkov@omskcarbon.com;

2. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А). Требования к месту выполнения работ:

Работы производятся по адресу: г. Омск, ул. Барабинская, 20 на территории предприятия ООО «Омсктехуглерод»

Б). Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ – 20.04.2024

Дата завершения работ – 30.12.2024

В). Краткое описание работы:

- Разработка проекта производства работ, технологических карт и согласование со службами ОПП ООО «Омсктехуглерод» перед началом работ.
- Устройство основания под полы (щебень, песок, пленка ПВХ) и последующее устройство ж/б полов с применением пропитки - защитного покрытия пола;
- Благоустройство территории (укладка ж/б сборных плит, устройство монолитных участков, асфальтирование, укладка водоотводного лотка, озеленение);
- Получение ТМЦ со складов Заказчика (ул. Барабинская, 20)
- Составление исполнительной документации (в том числе схемы, акты скрытых работ, журналы) и оформление соответствующих документов, подтверждающих качество выполнения работ.

3. Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

1) Наличие необходимого опыта для проведения работ;

2) Наличие необходимого оборудования и инструментов для проведения работ:

- Оборудование для сварочных работ;
- Слесарный инструмент;
- Материалы для опалубки;
- Грузоподъемная техника (краны, самопогрузчики) и грузоподъемные механизмы;
- Техника для перевозки грузов (самосвалы, тягачи с полуприцепом);
- Асфальтоукладочная техника;

3) Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

- Газоэлектросварщик;
- Бетонщик;
- Арматурщик;
- Мастер (производитель работ, группа допуска не ниже 4);
- Инженерно-технические работники (наличие документов по ПБ, ТБ).

4. Требования к составу тендерного предложения участника

Участник должен предоставить следующие заверенные им документы:

- выписка из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе;
- действующие удостоверения по электробезопасности и пожарной безопасности специалистов, привлекаемых к работам

- сметный расчет на выполнение данных работ с учетом предоставляемых материалов заказчика и подрядчика. В сметном расчете должен быть представлен полный объем работ в соответствии с проектной документацией с отдельной стоимостью монтажных работ и ТМЦ.

- коммерческое предложение с отдельной стоимостью работ и ТМЦ;
- калькуляция ТМЦ с разбивкой по материалам.

5. Особые условия производства работ

1) Все работы выполнить в строгом соответствии со строительной нормативной документацией, а также с выданным в производство работ проектом, который является неотъемлемой частью договора подряда.

2) Перед подготовкой коммерческого предложения и началом работ выполнить все необходимые замеры на фактическом месте производства работ. Подрядной организации необходимо предусмотреть все расходы на вспомогательные материалы и инструменты, машины и механизмы, утилизацию отходов, полиэтиленовую пленку для ухода за бетоном ж/б полов и монолитных участков и т.д.;

3) Оплата дополнительных работ и материалов возможна только при фактическом увеличении объемов.

6. Выполнение комплекса работ генеральным подрядчиком

Работы по благоустройству территории, устройству полов являются частью работ, производимых на строительном объекте. На полный перечень работ по строительству объекта ООО «Омсктехуглерод» осуществляет открытый тендер, размещенный на сайте компании в разделе «Тендеры» <https://omskcarbongroup.com/tenders/> номер лота: РАБ_837.

Руководитель проектов



Мамонтов С.С.

Директор по капитальному строительству



Поздняков С.В.